CAS D'USAGE

J'ai transformé Claude en logiciel métier.

Pour les professionnels français de l'immobilier ET du droit.

LE PROBLÈME QUE PERSONNE NE DIT

Devant une IA, on ne sait pas par où commencer.

Le syndrome de la page blanche. C'est le premier frein des pros face à l'IA — et personne n'ose l'avouer.

LA SOLUTION

Une carte interactive. ~40 prompts prêts à cliquer.

Classés par thématique : étude urba, marché, prospection, marchand de biens, TVA sur marge, jurisprudence, modèle d'acte...

EN 3 GESTES

1. Sélectionnez une parcelle sur la carte
2. Cliquez un prompt déjà pré-rempli
3. Ctrl+V dans votre IA → la chaîne d'outils s'exécute

DEUX FAÇONS, SELON VOTRE NIVEAU

Débutant

Vous cliquez, la carte fait le travail. Fini la page blanche.

À l'aise avec l'IA

Vous ignorez le catalogue et posez vos questions dans le chat. Même précision, mêmes sources.

Personne n'est bloqué. Personne n'est bridé.

CE N'EST PAS UNE IA DE PLUS

LexIA ne répond pas. Il connecte.

LexIA est un connecteur MCP : le pont entre l'IA (Claude) et la DATA officielle française.

COMMENT ÇA MARCHE

LexIA guide l'IA vers la bonne donnée — cadastre, PLU, DVF, BOFiP, jurisprudence, INSEE, BRGM… — et lui donne les consignes métier : format, sources à citer, plan de réponse, prochaines étapes.

L'IA raisonne et rédige. LexIA l'ancre dans la donnée officielle.

DEUX CONNECTEURS

LexIA Pro — le terrain

Carte SIG, cadastre, PLU, DVF, DPE, risques, sociétés, prospection foncière.

LexIA Juris — le droit

Codes consolidés, BOFiP (TVA, plus-values, IR, IS, DMTG, IFI, TVA sur marge), jurisprudence, modèles d'actes.

EN CLAIR

Pas un chatbot.
Une application métier.

IGN · DGFiP · INSEE · BRGM · ADEME · INPI · ANAH · Légifrance · BOFiP

100 % données officielles · Licence Ouverte 2.0 (Etalab).

VOIR EN ACTION

La démo en 7 minutes.

LexIA Pro & LexIA Juris

Claude · Le Chat — la donnée officielle française, sourcée.

→ edivia.fr · démo en commentaire